



Comune di **MARLIANA**
(Provincia di Pistoia)

ORIGINALE

DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE
NUMERO 8 DEL 28.04.2023

OGGETTO: CONFERMA ALIQUOTE IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA IMU PER L'ANNO 2023

L'anno **duemilaventitre**, il giorno **ventotto** del mese di **aprile** alle ore **17:45** in sessione **ordinaria**, nella sede indicata nella convocazione, convocata con appositi avvisi, si è riunito il Consiglio Comunale alla presenza dei Signori:

Nominativo Consigliere	Stato	Nominativo Consigliere	Stato
BRUSCHI FEDERICO	P	BALDECCHI MASSIMO	P
MUNGAI ALESSANDRO	P	PONTANI LUCA	P
SABATINI MARCO	P	TRAVERSARI MARCO	P
BISCIONI ALDA	P	SCANU ANNADELE	P
GIOVANNELLI LAURA	P	INNOCENTI JONATHAN	P
BALDI ILARIA	P	DANESI MASSIMILIANO	P
FEMIA DAVID	A		

Presenti n. **12** Assenti n. **1**

- Risultano che gli intervenuti sono in numero legale;
- Presiede il Sig. **BRUSCHI FEDERICO** nella sua qualità di Sindaco;
- Partecipa il Segretario Comunale, **AQUINO VERA** il quale provvede alla redazione del presente verbale.
- Scrutatori nominati per la presente seduto i sigg. Consiglieri:
SABATINI MARCO
PONTANI LUCA
SCANU ANNADELE

La seduta è pubblica.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE ai sensi dell'art. 1 commi dal 738 al 786 della Legge 27 dicembre 2019 n. 160, "Legge di bilancio", a decorrere dall'anno 2020, è stata stabilita una nuova disciplina in materia di IMU, prevedendo l'abolizione della IUC, ad eccezione a delle disposizioni sulla tassa rifiuti TARI;

VISTO l'art. 1 comma 169 della Legge 27 dicembre 2006 n. 296 che prevede che: *"Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno"*;

DATO ATTO che nella Conferenza Stato città ed autonomie locali del 18 aprile 2023 è stato differito al 31 maggio il termine di approvazione del bilancio di previsione dell'anno 2023 degli enti locali (in attesa di decreto del Ministro dell'Interno);

VISTO la legge di bilancio 27 dicembre 2019 n. 160 con la quale è stata stabilita la nuova disciplina in materia di Imposta Municipale Propria ed in particolare si richiamano i commi relativi alle aliquote delle fattispecie imponibili:

- art. 1 comma 748 – l'aliquota di base per l'abitazione principale classificato nelle categorie A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, è pari allo 0,5 per cento e il comune, con deliberazione del consiglio comunale, può aumentarla di 0,1 punti percentuali o diminuirla fino all'azzeramento;
- art. 1 comma 750 – l'aliquota base per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9, comma 3-bis, del D.L. n. 557/1993, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 133/1994, è pari all' 0,1 per cento e i comuni possono solo ridurla fino all'azzeramento;
- comma 751 – fino all'anno 2021, l'aliquota di base per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati, è pari allo 0,1 per cento. I comuni possono aumentarla fino allo 0,25 per cento o diminuirla fino all'azzeramento. A decorrere dal 1° gennaio 2022, i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice e destinati all'impresa costruttrice alla vendita, finché permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati, sono esenti dall'IMU;
- comma 752 – l'aliquota di base per i terreni agricoli è pari allo 0,76 per cento e i comuni, con deliberazione di consiglio comunale, possono aumentarla sino all'1,06 per cento o diminuirla fino all'azzeramento;
- comma 753 – per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D l'aliquota di base è pari allo 0,86 per cento, di cui la quota pari allo 0,76 per cento è riservata allo Stato, e i comuni, con deliberazione del consiglio comunale, possono aumentarla sino all'1,06 per cento o diminuirla fino al limite dello 0,76 per cento;
- comma 754 – per gli immobili diversi dall'abitazione principale e diversi da quelli di cui ai commi da 750 a 753, l'aliquota di base è pari allo 0,86 per cento e i comuni, con deliberazione di consiglio comunale, possono aumentarla sino all' 1,06 per cento o diminuirla fino all'azzeramento;

RICHIAMATO altresì il comma 755 – a decorrere dall'anno 2020, limitatamente agli immobili non esentati ai sensi dei commi da 10 a 26 dell'art. 1 della Legge n. 208/2015, i comuni con espressa deliberazione del consiglio comunale, da adottare ai sensi del comma 779, pubblicata sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle Finanze ai sensi del comma 767, possono aumentare ulteriormente l'aliquota massima dell'1,06 per cento di cui al comma 754 sino

all'1,14 per cento, in sostituzione della maggiorazione del tributo per i servizi indivisibili (TASI) di cui al comma 677 dell'art. 1 della Legge 27 dicembre 2013, n. 147, nella stessa misura applicata per l'anno 2015 e confermata fino all'anno 2019.....; I comuni negli anni successivi possono solo ridurre la maggiorazione di cui al presente comma, restando esclusa ogni possibilità di variazione in aumento;

VISTE le modifiche apportate dall'art. 15-bis del D.L. 30 aprile 2019 n. 34, convertito con modificazioni con la legge 28 giugno 2019 n. 58, nella disciplina della pubblicità e dell'efficacia delle deliberazioni regolamentari e tariffarie adottate dagli enti locali in materia tributaria, che sostituisce l'art. 13 comma 15) del D.L. n. 201 del 2011, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214:

Art. «15. A decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei comuni sono inviate al Ministero dell'economia e delle finanze – Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360. Per le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie delle province e delle città metropolitane, la disposizione del primo periodo si applica a decorrere dall'anno di imposta 2021»;

comma 15-bis. Con decreto del Ministro dell'economia e delle finanze, di concerto con il Ministro dell'interno, sentita l'Agenzia per l'Italia digitale, da adottare entro novanta giorni dalla data di entrata in vigore della presente disposizione, previa intesa in sede di Conferenza Stato-città ed autonomie locali, sono stabilite le specifiche tecniche del formato elettronico da utilizzare per l'invio telematico di cui al comma 15, in modo tale da consentire il prelievo automatizzato delle informazioni utili per l'esecuzione degli adempimenti relativi al pagamento dei tributi, e sono fissate le modalità di attuazione, anche graduale, dell'obbligo di effettuare il predetto invio nel rispetto delle specifiche tecniche medesime;

DATO ATTO che i terreni agricoli siti nel Comune di Marliana sono esenti da IMU (Legge di stabilità 2016 riferimento ai comuni presenti nella Circolare del Ministero delle Finanze n 9 del 14/06/93, ed Art. 1, Comma 13, L. 208 del 28/12/2015;

RICHIAMATA la circolare n. 2/DF del 22 novembre 2019 avente ad oggetto “*Art. 15-bis del D.L. 30 aprile 2019, n. 34, convertito dalla legge 28 giugno 2019, n. 58. Efficacia delle deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali. Chiarimenti.*”;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n. 27 del 19.04.2023, con la quale è stato approvato lo schema del Bilancio di Previsione per il triennio 2023/2025;

VISTI:

- lo Statuto comunale;
- il Regolamento comunale di Contabilità;
- il Regolamento IMU vigente;
- il D.lgs. 18/08/2000 n. 267;

ACQUISITI sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. 18/08/2000, n. 267, i pareri favorevoli di regolarità tecnica e finanziaria del Responsabile del servizio competente e del Responsabile del Servizio Finanziario;

ACQUISITO il parere favorevole espresso dall'organo di revisione economico-finanziaria ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera b, del D.lgs. 267/2000, come modificato dall'art. 3, comma 2-bis, del D.L. 174/2012;

Con n. 12 voti favorevoli su n. 12 Consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

1) DI DARE ATTO che la premessa è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

2) DI CONFERMARE, per i motivi espressi, la misura delle aliquote e delle detrazioni per l'anno d'imposta 2023, approvate con deliberazione Consiglio Comunale n. 6 del 31 marzo 2022, come di seguito:

- ALIQUOTA ORDINARIA
1,06% - (uno virgola zero sei) PER CENTO
- ALIQUOTA IMMOBILI COMMERCIALI (C1 , C3, A10 fabbricati di categoria D escluso D10)
0,90% - (zero virgola novanta) PER CENTO
- ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE (A1, A8, A9) con detrazione d'imposta di € 200,00
0,40% - (zero virgola quaranta) PER CENTO
- ALIQUOTA FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE
0,10% - (zero virgola dieci) PER CENTO

3) DI DARE ATTO CHE tali aliquote decorrono dal 1° gennaio 2023, in base a quanto disposto dall'art. 52, comma 2, del D.Lgs. 15/12/1997 n. 446, come interpretato dall'art. 53, comma 16, della Legge 23/12/2000 n. 388 e poi integrato dall'art. 27, comma 8 della Legge 28/12/2001 n. 448;

4) DI FISSARE per l'anno 2023 le scadenze del tributo il 16 giugno 2023 per il versamento dell'acconto e il 16 dicembre 2023 per il saldo a conguaglio, ferma la possibilità del pagamento effettuato in un'unica soluzione entro la data del 16 giugno 2023;

5) DI DARE ATTO CHE per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo, si rimanda al Regolamento IMU approvato con propria deliberazione n. 13 del 14.07.2020;

6) DI DARE ATTO che copia della deliberazione dovrà essere allegata al Bilancio di Previsione dell'Esercizio Finanziario 2023/2025, in conformità a quanto disposto dall'art. 172 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

7) DI DARE ATTO che relativamente al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6 bis L. n. 241/1990, non sussistono, nei confronti del responsabile del procedimento e dell'istruttoria, situazioni di conflitto di interesse, neanche potenziale;

8) DI DARE ATTO, ai sensi dell'art. 3 della Legge nr. 241/1990 e s.m.i. sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale – sezione di Firenze – entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio o, in alternativa, al Presidente della Repubblica entro e non oltre 120 giorni;

9) DI TRASMETTERE telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze per il tramite del portale www.portalefederalismofiscale.gov.it entro 30 giorni dalla data di esecutività ovvero entro 30 giorni dal termine ultimo di approvazione del bilancio e comunque entro i termini di cui all'articolo 13, commi 13-bis e 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 2011 (L. n. 214/2011);

10) DI DARE MANDATO al competente Ufficio Tributi per l'adozione degli adempimenti conseguenti al presente provvedimento;

11) DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/00.

12) DI PUBBLICARE il presente atto sul sito internet del Comune di Marliana.

Il Consiglio Comunale, con separata votazione unanime, approva l'immediata esecutività del presente atto.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL SINDACO

BRUSCHI FEDERICO

Firmato da:
BRUSCHI FEDERICO
Codice fiscale: BRSFRC84C01G713Z
Valido da: 16-06-2022 11:50:22 a: 16-06-2025 02:00:00
Certificato emesso da: InfoCamere Qualified Electronic Signature CA, InfoCamere S.C.p.A., IT
Riferimento temporale 'SigningTime': 16-06-2023 14:05:39
Motivo: Approvo il documento

IL SEGRETARIO COMUNALE

AQUINO VERA

Firmato da:
AQUINO VERA
Codice fiscale: QNAVRE81A54A509S
Valido da: 29-07-2021 08:56:04 a: 29-07-2024 02:00:00
Certificato emesso da: InfoCamere Qualified Electronic Signature CA, InfoCamere S.C.p.A., IT
Riferimento temporale 'SigningTime': 16-06-2023 14:07:25
Motivo: Approvo il documento

ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dalla data odierna e che gli estremi della medesima sono contenuti in un elenco trasmesso ai Capigruppo Consiliari contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio (artt. 124 e 125 del D.Lgs. 267/2000)

Addì, **16.06.2023**

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

BERTI NATASCIA

Firmato da:
BERTI NATASCIA
Codice fiscale: BRTNSC70L69D612A
Valido da: 23-03-2022 15:46:53 a: 23-03-2025 02:00:00
Certificato emesso da: InfoCamere Qualified Electronic Signature CA, InfoCamere S.C.p.A., IT
Riferimento temporale 'SigningTime': 16-06-2023 14:13:24
Motivo: Approvo il documento

ATTESTATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 giorni consecutivi dal 16.06.2023 al 01.07.2023, come prescritto dall'art. 124 del D.Lgs. 267/2000, senza reclami.

Addì, _____

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

BERTI NATASCIA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'Art. 134 del D.Lgs.267/00:

- È stata dichiarata immediatamente eseguibile - Art. 134 - comma 4° del D.Lgs 267/00.

Addì, _____

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

BERTI NATASCIA

Firmato da:
BERTI NATASCIA
Codice fiscale: BRTNSC70L69D612A
Valido da: 23-03-2022 15:46:53 a: 23-03-2025 02:00:00
Certificato emesso da: InfoCamere Qualified Electronic Signature CA, InfoCamere S.C.p.A., IT
Riferimento temporale 'SigningTime': 16-06-2023 14:15:09
Motivo: Approvo il documento

VERBALE NR 3 /2023

COMUNE DI MARLIANA PROVINCIA DI PISTOIA

IL REVISORE

Oggetto: PARERE IN MERITO A PROPOSTA DI DELIBERAZIONE NR 36 del 19/03/2023 – "CONFERMA ALIQUOTE IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA IMU PER L'ANNO 2023"

Vista la proposta di deliberazione in oggetto;

Vista e richiamata la Legge 27 dicembre 2019, n 160, (legge di bilancio 2020) ;

Verificato che le aliquote, le agevolazioni, l'assimilazione e la detrazione I.M.U. Per l'anno 2022, così come evidenziate nella proposta in oggetto, alla quale è fatto integrale rinvio, risultano coerenti e compatibili con le disposizioni sopra richiamate che confermano le aliquote, le agevolazioni, l'assimilazione e la detrazione IMU già previste per l'anno precedente;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente atto, espresso ai sensi dell'art 49, comma 1, del "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" – T.U.E.L approvato con D.Lgs. 18.08.2000, nr 267 e successive modifiche ed integrazioni parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Per quanto sopra espresso e richiamato, Il Sottoscritto Revisore

esprime parere favorevole

sulla suddetta proposta di deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 19/03/2023 avente ad oggetto: **"CONFERMA ALIQUOTE IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA IMU PER L'ANNO 2023"**

IL REVISORE DEI CONTI
Dott. Alessandro Vanni



Comune di MARLIANA

(Provincia di Pistoia)

Proposta di deliberazione n. 36 del 19.04.2023

AREA 1 Servizi Finanziari – Tributi – Aff. Generali – Serv. Sociali – Personale – P.I.

Allegato alla proposta di Deliberazione avente per oggetto:

Oggetto: CONFERMA ALIQUOTE IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA IMU PER L'ANNO 2023

Il Sottoscritto, in qualità di RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI, visto l'art. 49 del Decreto 18.08.2000, n. 267

ESPRIME

Il PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile, della proposta di cui alla deliberazione in oggetto.

Addì, 20.04.2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Marta Lombardi

Firmato da
MARTA LOMBARDI
Codice fiscale: LMBMRT61C50G713J
Valido da: 12-11-2020 02:00:00 a: 13-11-2023 01:59:59
Certificato emesso da: ArubaPEC S.p.A. NO CA 3, ArubaPEC S.p.A., IT
Riferimento temporale: SigningTime_2024-03-23 17:27:35
Approvo il documento



Comune di MARLIANA

(Provincia di Pistoia)

Ragioneria-Tributi-Sociale-Scuola-Segreteria-AffariGen-Personale

Proposta di deliberazione n. 36 del 19.04.2023

Allegato alla proposta di Deliberazione avente per oggetto:

Oggetto: CONFERMA ALIQUOTE IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA IMU PER L'ANNO 2023

Il Sottoscritto, in qualità di Responsabile del Servizio, visto l'art. 49 del Decreto 18.08.2000, n. 267

ESPRIME

IL PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica, della proposta di cui alla deliberazione in oggetto.

Addì, 20.04.2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

MARTA LOMBARDI

Firmato da:
MARTA LOMBARDI
Codice fiscale: LMBDR161C536713J
Valido da: 12/11/2020 02:00:00 a: 13/11/2023 01:59:59
Certificato emesso da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3, ArubaPEC S.p.A., IT
Riferimento temporale 'SigningTime': 2024-2023 17:21:01
Approvo il documento